Wiadomości

Wtorek, 6 sierpnia 2019

WÓJT GMINY STĘŻYCA OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI

RP.GN.6845.10.2019.KR

WÓJT GMINY STĘŻYCA

ul. Parkowa 1, 83-322 Stężyca, woj. pomorskie

tel.(58/ 882 89 40), bip.gminastezyca.pl

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości obejmującej działkę nr 116/2 obszaru 1,50 ha, KW GD1R/00016973/9, położonej w obrębie Stężyca, stanowiącej własność Gminy Stężyca na okres 3 lat.

Opis nieruchomości	Działka nr 116/2 stanowi w części zbiornik wodny, a w części nieużytek.
Przeznaczenie nieruchomości	Działka nr 116/2 w m.p.z.p. jest oznaczona symbolem 004-ZR, co oznacza: teren zieleni rekreacyjnej.
Sposób zagospodarowania	Dzierżawa na cele rybackie.
Termin zagospodarowania	Po podpisaniu umowy dzierżawy.
Stawka wywoławcza czynszu	Dz. 116/2 – 250,00 zł netto rocznie.
Wadium	Dz. 116/2 – 25,00 zł
Termin płatności czynszu dzierżawnego	Za rok 2019 - 30 dni od podpisania umowy. Za lata następnie do 31 marca każdego roku.
Dodatkowe opłaty	Dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy będzie zobowiązany uiszczać należne inne podatki i ciężary związane z nieruchomością.
Zasady aktualizacji czynszu	Czynsz począwszy od 01.01.2020 r. waloryzowany będzie rokrocznie na podstawie Zarządzenia Wójta.
Obciążenia i zobowiązania nieruchomości objętej przetargiem	W dziale III KW GD1R/00016973/9 – „Bezpłatna służebność przechodu i przejazdu przez działkę nr 115/5 oraz przez działkę nr 112/24 na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 116/7 - określona w § 4 aktu notarialnego z dnia 04.09.1996 r.”, dział IV KW GD1R/00016973/9 wolny od wpisu.

1. Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się **dnia 6 września 2019 r. o godz. 9^{00}** w Urzędzie Gminy Stężyca.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości i formie podanej w ogłoszeniu.

3. Wadium należy wpłacić w pieniądzu na konto Bank Spółdzielczy w Kościerzynie nr konta 62 8328 0007 2001 0008 3957 0003 **do 30 sierpnia 2019 r.** (dzień wpływu środków na konto Gminy) z dopiskiem: „Przetarg na dzierżawę dz. nr 116/2 w obr. Stężyca".

4. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

Wpłata wadium jest równoznaczna z zapoznaniem się ze stanem nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, a w przypadku uchylenia się uczestnika od zawarcia umowy w wyznaczonym terminie ulega przepadkowi.

Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Miejsce wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu:

tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Stężyca, ul. Parkowa 1,
tablica ogłoszeń właściwego terytorialnie sołectwa ze względu na położenie nieruchomości.
bip.gminastezyca.pl i strona internetowa www.gminastezyca.pl

Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Bliższych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Stężyca, w godzinach 7^{30}- 14^{30}), tel. (58) 882 89 61 lub na stronie internetowej bip.gminastezyca.pl.