



Wiadomości

Czwartek, 15 kwietnia 2021

WÓJT GMINY STĘŻYCA OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI OBEJMUJĄCEJ DZIAŁKĘ NR: 106/12CZ. OBSZARU 0,1229 ha, KW GD1R/00029769/0 POŁOŻONEJ W OBRĘBIE CZAPLE, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY STĘŻYCA NA OKRES 10 LAT.

WÓJT GMINY STĘŻYCA

ul. Parkowa 1, 83-322 Stężyca, woj. pomorskie

tel.(58/ 882 89 40), bip.gminastezyca.pl

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości obejmującej działkę nr: 106/12cz. obszaru 0,1229 ha, KW GD1R/00029769/0 położonej w obrębie Czaple, stanowiącej własność Gminy Stężyca na okres 10 lat.

Opis nieruchomości	Działka nr 106/12cz., stanowi użytek rolny położony w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej i przeznaczone są do oddania w dzierżawę na cele rekreacyjne.
Przeznaczenie nieruchomości	Działka nr: 106/12cz. w m.p.z.p. jest oznaczona symbolem 047 MN/MR, co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej.
Sposób zagospodarowania	Dzierżawa na cele rekreacyjne.
Termin zagospodarowania	Po podpisaniu umowy dzierżawy.
Stawka wywoławcza czynszu	Dz. 106/12cz. - 1 300,00 zł netto rocznie.
Wadium	Dz. 106/12 cz. - 130,00 zł
Termin płatności czynszu dzierżawnego	Za rok 2021 - 30 dni od podpisania umowy. Za lata następnie do 31 marca każdego roku.
Dodatkowe opłaty	Dzierżawca niezależnie od czynszu z tytułu dzierżawy będzie zobowiązany uiszczać należne inne podatki i ciężary związane z nieruchomością.
Zasady aktualizacji czynszu	Czynsz począwszy od 01.01.2022 r. waloryzowany będzie rokrocznie na podstawie Zarządzenia Wójta.

Obciążenia i zobowiązania nieruchomości objętej przetargiem	Dział III i IV KW nr GD1R/00029769/0 nie zawierają wpisów. -
---	---

1. Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się **dnia 18 maja 2021 r. o godz. 9⁰⁰** w Urzędzie Gminy Stężycy.
 2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości i formie podanej w ogłoszeniu.
 3. **Wadium należy wpłacić** w pieniądzu na konto Bank Spółdzielczy w Kościerzynie nr konta 62 8328 0007 2001 0008 3957 0003 **do 11 maja 2021 r.** (dzień wpływu środków na konto Gminy) z dopiskiem: „Przetarg na dzierżawę dz. nr w Czaplach”.
 4. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
- Wpłata wadium jest równoznaczna z zapoznaniem się ze stanem nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego a w przypadku uchylenia się uczestnika od zawarcia umowy w wyznaczonym terminie ulega przepadkowi.
- Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Miejsce wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu:

tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Stężycy, ul. Parkowa 1,
tablica ogłoszeń właściwego terytorialnie sołectwa ze względu na położenie nieruchomości.
bip.gminastezyca.pl i strona internetowa www.gminastezyca.pl

Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Bliższych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Stężycy, w godzinach pracy Urzędu (poniedziałek -czwartek w godz.7³⁰-15⁰⁰, piątek 7³⁰-14⁰⁰), tel (58) 882 89 61 lub na stronie internetowej bip.gminastezyca.pl.

Stężycza, 2021.04.09