

**OGŁOSZENIE  
WÓJTA GMINY STĘŻYCA**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Położenie Nieruchomości (Obręb)	Oznaczenie nieruchomości nr działki	Księga wieczysta KW	Pow. działki przeznaczona do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu z tytułu dzierżawy w zł (netto)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Stężyca	738 cz.	GDIR/00059194/7	0,0021	Nieruchomość stanowi ulicę lokalną.	2.942,00	Przeznaczenie w m.p.p – A 020-KDL, A 012-KDD, A 014-KDD, co oznacza: tereny ulic lokalnych i dojazdowych. Sposób zagospodarowania – dzierżawa na cele paczkomatu. Termin zagospodarowania – po zawarciu umowy dzierżawy.

1. Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 06.05.2026 r. na okres 21 dni, na stronie [bip.gminastężyca.pl](http://bip.gminastężyca.pl) oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Stężyca.
2. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 6 lat.
3. Ustalony czynsz będzie płatny: za rok 2026 – 30 dni od zawarcia umowy, począwszy od 2027 r. – rocznie do 31 marca każdego roku.
4. Począwszy od dnia 01.01.2027 r. stawka czynszu będzie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.

Stężyca, 04.05.2026 r.