

RP.6845.7.2025.AL

**OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY STĘŻYCA**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Lp.	Położenie Nieruchomości (Obręb)	Oznaczenie nieruchomości nr działki	Księga wieczysta KW	Pow. działki przeznaczona do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu z tytułu dzierżawy w zł (netto)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Czaple	46/1	GD1R/00029350/0	0,35	Nieruchomość stanowi grunt orny klasy V	245,00	Przeznaczenie w m.p.z.p – 052-R, tereny rolne; 050-KDL tereny ulic lokalnych; 034-MN/MR tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Sposób zagospodarowania – dzierżawa na cele rolne. Termin zagospodarowania – po zawarciu umowy dzierżawy.

1. Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 29 kwietnia 2025 r. na okres 21 dni, na stronie bip.gminastezyca.pl oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Stężyca.
2. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 roku.
3. Ustalony czynsz będzie płatny: za rok 2025 – 30 dni od zawarcia umowy, począwszy od 2026 r. - rocznie do 31 marca każdego roku
4. Począwszy od 01.01.2026 r. stawka czynszu może być waloryzowana Zarządzeniem Wójta.

Stężyca, 28.04.2025 r.

WÓJTA
Ireneusz Stencel