

**OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY STĘŻYCA**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Lp	Położenie Nieruchomości (Obręb)	Oznaczenie nieruchomości nr działki	Księga wieczysta KW	Pow. działki przeznaczona do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu z tytułu dzierżawy w zł (netto)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łosienice	112/2 104/3 111/3	GD1R/00010966/5	0,26 0,67 0,05	Nieruchomość jest niezagospodarowana i stanowi grunt rolny V klasy.	686,00	Przeznaczenie w m.p.z.p – 2.2.4 MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej szczegóły, 3.2.5 KDW tereny dróg wewnętrznych szczegóły, 3.1.2 KD-L tereny dróg publicznych - drogi o klasie dróg lokalnych szczegóły, 3.2.3 KDW tereny dróg wewnętrznych szczegóły 3.2.4 KDW tereny dróg wewnętrznych szczegóły Sposób zagospodarowania – dzierżawa na cele rolne. Termin zagospodarowania – po zawarciu umowy dzierżawy.

1. Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 8 kwietnia 2025 r. na okres 21 dni, na stronie bip.gminastezyca.pl oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Stężyca.
2. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat.
3. Ustalony czynsz będzie płatny: za rok 2025 – 30 dni od zawarcia umowy, począwszy od 2026 r. - rocznie do 31 marca każdego roku.
4. Począwszy od 01.01.2026 r. stawka czynszu może być waloryzowana Zarządzeniem Wójta.

Stężyca, 07.04.2025 r.

WÓJT
Ireneusz Stencel