

Wójt Gminy Stężyca
ul. Parkowa 1, 83-322 Stężyca
woj. pomorskie, powiat kartuski
bip.gminastezyca.pl tel. (58) 882 89 40

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały nr XXXVI/579/2022 r. Rady Gminy Stężyca z dnia 27 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stężyca i Zarządzenia Nr 10/20232 r. z dnia 20.01.2023 r. w sprawie ustalenia formy przetargu, ceny wywoławczej oraz wadium na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Stężyca, podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej opisanej działki położonej w obrębie geodezyjnym Gołubie, stanowiącej własność Gminy Stężyca przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych do nieruchomości objętej niniejszym wykazem, ponieważ przedmiotowa działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość:

Lp.	Nr działki	Obręb	Nr KW	Pow. ha	Cena wywoławcza w zł - netto	Wadium w zł
1.	261/136	Gołubie	GD1R/00054772/8	0,0170	20.000,00	2.000,00

1. Opis nieruchomości:
Działka położona jest na obrzeżu zwartej zabudowy wsi Gołubie – na obszarze działek rekreacyjnych. Jest ona częścią pasa drogi wewnętrznej, nieurządzonej, częściowo zadrzewiona sosną z samosiewu.
 2. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/70/2007 Rady Gminy Stężyca z dnia 12.06.2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Gołubie – Gołubie Zachód (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r. Nr 135 poz. 2410) działka nr 261/136 wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem 036 - KDW, co oznacza ulica wewnętrzna.
 3. Działy III i IV KW GD1R/00054772/8 są wolne od wpisów.
 4. Cena kupna wylicytowana w przetargu, do której zostanie doliczony należny podatek VAT, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
 5. Wykaz będzie ogłoszony poprzez wywieszenie od dnia 23 stycznia 2023 r. na okres 21 dni:
 - na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Stężyca,
 - na tablicy ogłoszeń Sołectwa Gołubie,
 - na stronie internetowej gminy, bip.gminastezyca.pl,
 - w prasie lokalnej.
 6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 wymienionej na wstępie ustawy winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wniosek należy złożyć w Urzędzie Gminy Stężyca, ul. Parkowa 1, 83-322 Stężyca.
 7. Termin, miejsce, warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu. Ogłoszenie o przetargu nastąpi po upływie 6 tygodni licząc od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o przeznaczeniu działek do sprzedaży.
- Bliższych informacji o nieruchomości wykazanej do sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Stężyca lub tel. (58) 882 89 61.

Stężyca, 23.01.2023 r.

WÓJT
Tomasz Brzoskowski

