

Wójt Gminy Stężycza
ul. Parkowa 1, 83-322 Stężycza
woj. pomorskie, powiat kartuski
bip.gminastezyca.pl tel. (58) 882 89 61

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z ze zm.), Uchwały nr XVI/251/2020 Rady Gminy Stężycza z dnia 29 września 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę działek w miejscowości Pierszczewo i Zarządzenia Nr 171/2020 r. z dnia 09.11.2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę działek w miejscowości Pierszczewo, podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej opisanej działki położonej w obrębie geodezyjnym Pierszczewo, stanowiącej własność Gminy Stężycza, przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany:

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow. ha	Cena nieruchomości netto
1.	167/4	GD1R/00030787/2	0,2000	94 558,00 zł

- Zgodnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr VI/37/2011 Rady Gminy Stężycza z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Pierszczewo (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 83, poz. 1763) działka nr 167/4 wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem: 3.1.2 – MN teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. W celu uzyskania szczegółowych ustaleń planu zagospodarowania dla w/w działek należy wystąpić z wnioskiem o wydanie wypisu i wyrys.
- Opis nieruchomości:
Działka jest położona w centrum miejscowości Pierszczewo. W sąsiedztwie znajdują się siedliska rolnicze oraz działki zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Dojazd do nieruchomości drogą gminną o nawierzchni asfaltowej. Działka jest zabudowana niewielkim budynkiem gospodarczym w złym stanie technicznym .
- Działy III i IV KW GD1R/00030787/2 są wolne od wpisów.
- Cena nieruchomości podana w wykazie dla uprawnionych osób do pierwszeństwa w nabyciu wraz z należnym podatkiem VAT na dzień sprzedaży, podlegają zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
- Wykaz będzie ogłoszony poprzez wywieszenie od dnia 09 listopada 2020 r. na okres 21 dni:
 - na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Stężycza.
 - na tablicy ogłoszeń Sołectwa Pierszczewo,
 - strona internetowa gminy, bip.gminastezyca.pl,
 - prasa lokalna.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 wymienionej na wstępie ustawy winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wniosek na piśmie należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy Stężycza, ul. Parkowa 1, 83-322 Stężycza.

Bliższych informacji o nieruchomości można uzyskać Urzędzie Gminy Stężycza, tel. (58) 882 89 61, email: dwesolowski@gminastezyca.pl.

Stężycza, 2020.11.09

WÓJT
Tomasz Brzoskowski

