

Wójt Gminy Stężyca
ul. Parkowa 1, 83-322 Stężyca
woj. pomorskie, powiat kartuski
bip.gminastezyca.pl tel. (58) 882 89 61

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), Uchwały nr XXIX/501/2018 Rady Gminy Stężyca z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Stężyca i Zarządzenia Nr 42/2018 r. z dnia 13.04.2018 r. w sprawie ustalenia formy przetargu, ceny wywoławczej oraz wadium, na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Stężyca, podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej opisanych działek położonych w obrębie geodezyjnym Czaple, stanowiących własność Gminy Stężyca przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow. ha	Cena wywoławcza w zł - netto	Wadium w zł
1	2	3	4	5	6
1.	106/4	GD1R/00029769/0	0,2010	86000,00	8600,00
2.	106/5	GD1R/00029769/0	0,1384	62000,00	6200,00
3.	106/6	GD1R/00029769/0	0,1367	63000,00	6300,00
4.	106/7	GD1R/00029769/0	0,1686	76000,00	7600,00
5.	106/8	GD1R/00029769/0	0,1557	70000,00	7000,00
6.	106/9	GD1R/00029769/0	0,1337	62000,00	6200,00
7.	106/10	GD1R/00029769/0	0,1337	62000,00	6200,00
8.	106/11	GD1R/00029769/0	0,1334	60000,00	6000,00
9.	106/12 i 105/18	GD1R/00029769/0 i GD1R/00039471/7	0,2344	100000,00	10000,00

- Zgodnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVIII/355/2010 Rady Gminy Stężyca z dnia 15 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Czaple (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2010 r. Nr 119, poz. 2298) działki wyszczególnione w pkt 1 - 9 są oznaczone symbolem 047 MN/MR, co oznacza: „tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, zachowanie istniejących podziałów na działki budowlane”.
- Działy III i IV KW GD1R/00029769/0 i KW GD1R/00039471/7 są wolne od wpisów.
- Ogłoszenie o przetargu nastąpi po upływie 6 tygodni licząc od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o przeznaczeniu działek do sprzedaży.
- Cena kupna wylicytowana w przetargu, do której zostanie doliczony należny podatek VAT, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
- Wykaz będzie ogłoszony poprzez wywieszenie od dnia 16 kwietnia 2018 r. na okres 21 dni:
 - na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Stężyca.
 - Sołectwo Czaple,
 - strona internetowa gminy, bip.gminastezyca.pl,
 - prasa lokalna.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 wymienionej na wstępie ustawy mogą składać wnioski na piśmie w sekretariacie Urzędu Gminy Stężyca, ul. Parkowa 1, 83-322 Stężyca, w terminie do dnia 30 maja 2018 r.
Termin, miejsce, warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.
Bliższych informacji o nieruchomości wykazanej do sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Stężyca lub tel. (58) 882 89 61.

Stężyca, 2018.04.16

WÓJT
Tomasz Brzoskowski