

**OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY STĘŻYCA**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości nr działki	Księga wieczysta KW	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Wysokość miejscowego czynszu z tytułu najmu w zł (netto)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Stężyca	112/14 cz.	GD1R/00030835/4	0,0100	Nieruchomość stanowi grunt rolny.	650,00	Przeznaczenie w m.p.z.p – 3.1.6 UR/P/G, co oznacza: fun. podstawowa: tereny usług, produkcji i rzemiosła (bez ograniczeń); fun. uzupełniająca: infrastruktura związana z produkcją energii elektrycznej w tym GPZ; fun. Wykluczone: składowanie i przetwarzanie odpadów oraz zakłady utylizacji. Sposób zagospodarowania – najem na cele gospodarce, polegające na wykonaniu robót budowlanych w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej, w szczególności dla celów telefonii komórkowej, w tym: wieży telekomunikacyjnej/maszty wolnostojącego, szaf telekomunikacyjnych, anten nadawczo-odbiorczych, kabli światłowodowych oraz ich eksploatacji.

1. Wykaz zostanie wyłożony do publicznej wiadomości od dnia 9 kwietnia 2018 r. na okres 21 dni, na stronie bip.gminastężyca.pl oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Stężyca.
2. Umowa najmu zostanie zawarta na okres 10 lat.
3. Ustalony czynsz będzie płatny na podstawie faktury wystawianej przez Wynajmującego w terminie 30 dni od daty doręczenia.
4. Wysokość czynszu za lata następne może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Jeżeli wyliczony na dzień aktualizacji czynsz byłby niższy, niż obowiązujący, aktualizacji nie dokonuje się.

Stężyca, 2018.04.09

WÓJT
Tomasz Koskowski