

Wójt Gminy Stężyca
ul. Parkowa 1, 83-322 Stężyca
woj. pomorskie, powiat kartuski
bip.gminastezyca.pl tel. (58) 882 89 61

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), Uchwały nr XVIII/308/2016 Rady Gminy Stężyca z dnia 1 grudnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Stężyca i Zarządzenia Nr 70/2018 r. z dnia 11.05.2018 r. w sprawie ustalenia formy przetargu, ceny wywoławczej oraz wadium, na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Stężyca, podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej opisanych działek położonych w obrębie geodezyjnym Stężyca, stanowiących własność Gminy Stężyca przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp.	Nr działki	Nr KW	Pow. ha	Cena wywoławcza w zł - netto	Wadium w zł
1	2	3	4	5	6
1.	112/20	GD1R/00031327/7	0,45	256500,00	25650,00
2.	112/22	GD1R/00035547/3	2,4996	325000,00	32500,00
3.	112/32	GD1R/00038744/5	0,4290	280000,00	28000,00
4.	112/40	GD1R/00035547/3	0,3869	250000,00	25000,00
5.	112/41	GD1R/00035547/3	0,3870	250000,00	25000,00
6.	112/42	GD1R/00035547/3	0,3008	210000,00	21000,00
7.	112/43	GD1R/00035547/3	0,3008	205000,00	20500,00
8.	112/46	GD1R/00038744/5	0,3443	225000,00	22500,00
9.	112/48	GD1R/00035547/3	0,3482	225000,00	22500,00
10.	112/49	GD1R/00035547/3	0,3482	225000,00	22500,00
11.	112/50	GD1R/00035547/3	0,3480	235000,00	23500,00
12.	112/51	GD1R/00035547/3	0,3484	233500,00	23350,00

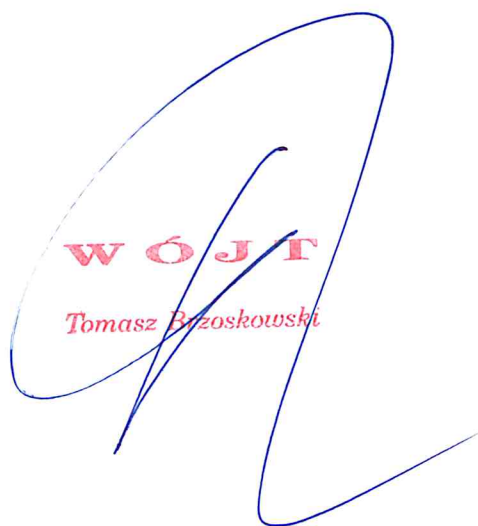
- Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:
 - zgodnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/73/2007 Rady Gminy Stężyca z dnia 12 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Stężyca- Śnice (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r., Nr 130, poz. 2346) działki nr: 112/32, 112/40, 112/41, 112/42 i 112/43 są oznaczone symbolem: 001a-P, co oznacza: „teren zabudowy produkcyjno-usługowej i rzemieślniczej”;
 - natomiast działki nr: 112/46, 112/48, 112/49, 112/50 i 112/51 są oznaczone symbolem: 001b-P, co oznacza: „teren zabudowy produkcyjno-usługowej i rzemieślniczej”.
- zgodnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr IV/64/2015 Rady Gminy Stężyca z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Stężyca, w gminie Stężyca (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2015 r., poz. 1493) działki nr: 112/20 i 112/22 są oznaczone symbolem: 3.1.6 UR/PG, co oznacza: „Funkcja podstawowa: tereny usług, produkcji i rzemiosła (bez ograniczeń) Funkcja uzupełniająca: infrastruktura związana z produkcją energii elektrycznej w tym GPZ; Funkcje wykluczone: składowanie i przetwarzanie odpadów oraz zakłady utylizacji”. W celu uzyskania szczegółowych ustaleń planu zagospodarowania dla w/w działek należy wystąpić z wnioskiem o wydanie wypisu i rysu.
- Działy III i IV KW GD1R/00031327/7, GD1R/00035547/3 i GD1R/00038744/5 są wolne od wpisów.
- Ogłoszenie o przetargu nastąpi po upływie 6 tygodni licząc od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o przeznaczeniu działek do sprzedaży.
- Cena kupna wylicytowana w przetargu, do której zostanie doliczony należny podatek VAT, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
- Wykaz będzie ogłoszony poprzez wywieszenie od dnia 14 maja 2018 r. na okres 21 dni:
 - na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Stężyca.
 - Sołectwo Stężyca,
 - strona internetowa gminy, bip.gminastezyca.pl,
 - prasa lokalna.

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 wymienionej na wstępie ustawy mogą składać wnioski na piśmie w sekretariacie Urzędu Gminy Stężyca, ul. Parkowa 1, 83-322 Stężyca, w terminie do dnia 27 czerwca 2018 r.

Termin, miejsce, warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Bliższych informacji o nieruchomości wykazanej do sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Stężyca lub tel. (58) 882 89 61.

Stężyca, 2018.05.14



WÓJT
Tomasz Brzoskowski

Działki nr: 112/20, 112/22, 112/32, 112/40,
112/41, 112/42, 112/43, 112/46, 112/48,
112/49, 112/50, 112/51, obr. Stężycza

