

**Wójt Gminy Stężyca**  
**ul. 9 Marca 7, 83-322 Stężyca**  
**woj. pomorskie, powiat kartuski**  
**bip.gminastezyca.pl tel. (58) 685 63 48**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( j.t. Dz. U. z 2015,poz.1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nie zabudowanej nieruchomości obejmującej działkę nr 654/3, obszaru 93 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie geodezyjnym Stężyca, JR 557, KW GD1R/00032619/8, stanowiącej własność Gminy Stężyca, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Działka nr 654/3, objęta niniejszym wykazem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jest oznaczona symbolem: A052-U co oznacza: teren usług.
2. Opis nieruchomości- działka nr 654/3 jest położona w sąsiedztwie zabudowy usługowo handlowej oraz drogi przelotowej przez miejscowość – ul. Jana III Sobieskiego stanowiącej fragment drogi wojewódzkiej nr 214 Łeba – Warlubie o nawierzchni asfaltowej.
3. Sposób zagospodarowania zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
4. Cena wywoławcza wynosi 18600,00 zł ( netto).
5. Wadium 2000,00 zł.
6. Cena wylicytowana w przetargu, do której zostanie doliczony należny podatek VAT, podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
7. Dział III i IV KW GD1R/00032619/8 jest wolny od wpisów.
8. Ogłoszenie o przetargu nastąpi po upływie 6 tygodni licząc od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o przeznaczeniu działki do sprzedaży.
9. Wykaz będzie ogłoszony poprzez wywieszenie od dnia 01 kwietnia 2016 r. na okres 21 dni:
  - na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Stężyca.
  - Sołectwo Stężyca,
  - strona internetowa gminy, bip.gminastezyca.pl,
  - prasa lokalna.
10. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 wymienionej na wstępie ustawy mogą składać wnioski na piśmie w sekretariacie Urzędu Gminy Stężyca, ul. 9 Marca 7, 83-322 Stężyca, w terminie do 18 maja 2016 r.

Bliższych informacji o nieruchomości wykazanej do sprzedaży można uzyskać Urzędzie Gminy Stężyca lub tel. (58) 685 63 48.

Stężyca, 2016.03.31

**WÓJT**  
Tomasz Brzuskowski